

## PROGRAMA FORMATIVO

# Curso Superior en Mantenimiento y Normas Técnicas de Edificios Código: 3183

- Contenido para modalidad online
- 150 horas

### OBJETIVOS

El mantenimiento de edificios y equipamientos urbanos tiene gran importancia en la actualidad, por lo que se demanda personal cualificado para dichas tareas de mantenimiento. Así, éste se convierte en la tarea fundamental de este curso, formar profesionales con alta cualificación capaces de emplear las distintas tecnologías en el mantenimiento de edificios y equipamientos urbanos, a fin de lograr las competencias idóneas, propias de un mantenedor polivalente.

### CONTENIDOS

#### 1.MÓDULO 1. MANTENIMIENTO Y NORMAS TÉCNICAS DE EDIFICIOS

##### UNIDAD DIDÁCTICA 1. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO MECÁNICO

- 1.Mantenimiento preventivo y predictivo
- 2.Mantenimiento de equipos
- 3.Herramientas manuales
- 4.Física Mecánica
- 5.Rodamientos
- 6.Metrología dimensional: Aparatos de medida comunes
- 7.Elementos mecánicos: Averías más comunes y soluciones

##### UNIDAD DIDÁCTICA 2. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO HIDRÁULICO Y NEUMÁTICO

- 1.Teoría de mantenimiento preventivo y predictivo
- 2.La neumática e hidroneumática
- 3.Interpretación de planos de circuitos de hidráulicos
- 4.Generación y distribución de aire
- 5.Componentes neumáticos
- 6.Principios físicos de la Hidráulica
- 7.Magnitudes físicas
- 8.Bombas Hidráulicas. Sus tipos

##### UNIDAD DIDÁCTICA 3. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO ELÉCTRICO

- 1.Interpretación de planos y esquemas: simbología
- 2.Averías más comunes: causas y algunas soluciones
- 3.La medición eléctrica
- 4.Herramientas de protección y corte
- 5.Máquinas eléctricas
- 6.Instalaciones eléctricas de edificios
- 7.Reglamento para baja tensión
- 8.Normas de seguridad para trabajadores del sector eléctrico

##### UNIDAD DIDÁCTICA 4. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO ELECTRÓNICO

- 1.Fundamentos de electrónica

## PROGRAMA FORMATIVO

2. Grados de automatización
3. Clases de automatización
4. Introducción a los sistemas de control
5. Sistemas lógicos y digitales
6. Sensores y captadores
7. Introducción a sistemas de control realimentados
8. Sistemas de comunicación radioeléctricas: Generalidades y modulación
9. Equipos de control de potencia
10. Fuentes de alimentación
11. Redes de comunicación y OSI
12. Metrología electrónica

### UNIDAD DIDÁCTICA 5. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO DE AIRE ACONDICIONADO Y FLUIDOS

1. Teoría de mantenimiento preventivo y predictivo
2. Interpretación de esquemas de circuitos de aire acondicionado
3. Temperatura, termostatos. Límites de aire y de agua
4. Clasificación de sistemas según el fluido
5. Mecánica hidráulica
6. Sistemas de filtración
7. Las calderas y quemadores
8. Compresores, condensadores y evaporadores
9. Refrigerantes

### UNIDAD DIDÁCTICA 6. FUNDAMENTOS DEL MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS METÁLICAS

1. Consideraciones generales
2. Materiales utilizados en las estructuras metálicas
3. Ejecución de estructuras metálicas
4. Componentes de estructuras metálicas
5. Soldadura
6. Interpretación de planos

### UNIDAD DIDÁCTICA 7. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO EN INSTALACIONES DE FONTANERÍA

1. Instalaciones de Fontanería
2. Elementos de la instalación
3. Simbología más utilizada en instalaciones de fontanería
4. Sistemas de evacuación de aguas residuales y pluviales
5. Técnicas de reparación de tuberías
6. Normas de Seguridad e Higiene en el Trabajo

### UNIDAD DIDÁCTICA 8. FUNDAMENTOS DE MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS

1. Interpretación de planos y simbología
2. Cementos, yesos y otros aglomerantes
3. Vidrios y cerramientos
4. Carpintería metálica y modular
5. Recubrimientos y pintura
6. Mantenimiento preventivo de cubiertas y revestimientos
7. Reglamento de prevención en las obras de construcción RD 1627/1997 de 24 de Octubre
8. Riesgos específicos en la familia profesional de la construcción

ANEXO 1. REAL DECRETO 1027/2007 RITE

ANEXO 2. REAL DECRETO 314/2006 CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN